

**"PROJECT-BUD"**  
**GERARD MARCZAK**  
 UL. RACIBORSKIEGO 9  
 97-500 RADOMSKO

Nazwa i adres inwestora
<b>Gmina Budziszewice</b> <b>ul. J. Ch. Paska 66</b> <b>97-212 Budziszewice</b>
Nazwa i adres obiektu budowlanego
<b>Remont pomieszczeń w budynku Rękawiec 13</b> <b>(Nr ew. działki 37 i 38, obr. Rękawiec)</b> <b>Kategoria obiektu XVII</b>
Autor projektu
PROJEKTANT ARCHITEKTONICZNY tech. Tomasz Witalewski upr. GP.IV.7342(305)94
Asystent proj. mgr inż. Gerard Marczak
PROJEKTANT SANITARNY mgr inż. Mariusz Nawrot Upr. LOD/4333/PWBS/20
Asystent proj. mgr inż. Gerard Marczak
<b>Data wykonania: Wrzesień 2022r.</b>

# **1. SZKIC LOKALIZACYJNY INWESTYCJI**

## **1.1 Dane ogólne**

### **1.1.1 Podstawa opracowania**

- ✓ Umowa z Inwestorem,
- ✓ Uzgodnienia z Inwestorem,
- ✓ Wizja lokalna.

### **1.1.2. Przedmiot inwestycji.**

Przedmiotem inwestycji jest remont pomieszczeń w budynku miejscowości Rękawiec 13, gm. Budziszewice.

## **1.2. Szkic zagospodarowania terenu – opis**

Szkic zagospodarowania obejmuje remont budynku zlokalizowanego na działce nr ewid. 37 i 38 obręb Rękawiec.

- ✓ przyłącze wodociągowe – istniejące,
- ✓ kanalizacja - istniejąca do istniejącego zbiornika na nieczystości ciekłe,
- ✓ przyłącze elektroenergetyczne- istniejące z istniejącej sieci elektroenergetycznej,
- ✓ zjazd – istniejący.

## **1.3. Obszar oddziaływania.**

Nie dotyczy - zakres objęty inwestycją nie będzie wykraczał poza istniejący budynek.

## **1.4. Wpływ na środowisko**

Nie dotyczy

## **1.5. Określenie terenu biologicznie czynnego**

Istniejący – nie projektuje się zmiany powierzchni biologicznie czynnej ani jego rodzaju.

## 1.6. Komunikacja

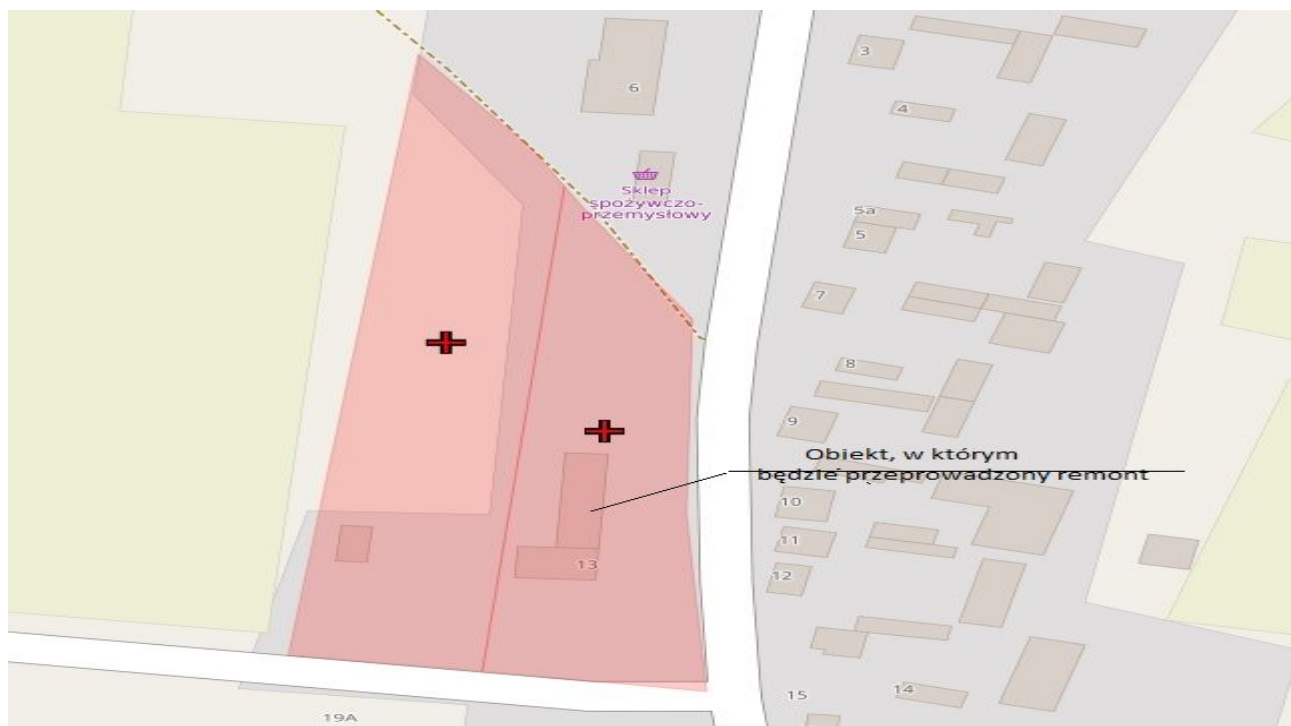
Zjazd istniejący bezpośredni na drogę publiczną (nr ewid. dz. 39, obr. Budziszewice).

## 1.7. Ogrodzenie

Zakres inwestycji nie obejmuje budowy i zmiany istniejącego ogrodzenia.

## 1.8 Lokalizacja obiektu

Szkic obejmuje obiekt, w którym będą roboty remontowe.



Projektant

**BRANŻA**  
**ARCHITEKTONICZNA**

# **1. OPIS TECHNICZNY-ARCHITEKTURA**

## **1.1. Charakterystyka ogólna.**

### **1.1.1. Przeznaczenie obiektu – budynek użyteczności publicznej**

### **1.1.2. Zakres i cel opracowanie**

Celem niniejszego opracowania jest remont pomieszczeń w miejscowości Rękawiec 13 w gm. Budziszewice. Zakresem objętym opracowanie są roboty, polegające na poprawie formy wizualnej w/w pomieszczeń oraz poprawienia funkcjonalności obiektu, spełnienia warunków higieniczno-sanitarnych oraz wydzielenia pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych.

## **1.2. Stan istniejący**

Budynek wolnostojący wybudowany w technologii tradycyjnej. Na kondygnacji parteru zlokalizowane jest pomieszczenia przeznaczone do remontu.

## **1.3. Zakres robót**

### **1.3.1. Roboty związane remontem**

- ✓ rozbiórka istniejących ścian oraz podłogi na gruncie w węźle sanitarnym i szatni,
- ✓ wymurowanie nowych ścian działowych dla węzła sanitarnego i szatni,
- ✓ ułożenie nowych warstw podłogi na gruncie w węźle sanitarnym i szatni,
- ✓ wytynkowanie ścian w pomieszczeniach węzła sanitarnego i szatni,
- ✓ ułożenie płytek na ścianach w pom. węzła sanitarnego i szatni,
- ✓ uzupełnienie tynków wewnętrznych w pozostałych pomieszczeniach,
- ✓ wyrównanie ścian i sufitów w pozostałych pomieszczeniach,
- ✓ zagruntowanie ścian i podłogi,
- ✓ malowanie ścian i sufitów farbami emisyjnymi,
- ✓ wymiana parapetów wewnętrznych,
- ✓ wymiana stolarki drzwiowej,

- ✓ wymiana instalacji wod-kan i co w węźle sanitarnym i szatni,
- ✓ wymiana instalacji elektrycznej.

Przed przystąpieniem do remontu pomieszczeń należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Zabezpieczyć podłogi, okna i inne elementy przed uszkodzeniem/zniszczeniem.

## **1.4. Materiały**

### **1.4.1. Ściany działowe**

Ściany działowe należy wymurować pustaka H+H odm. 0,6 gr. 12 cm na zaprawie cementowo-wapiennej. Przewiduję się wysokość ścian 2,50m. Nad otworami drzwiowymi należy ułożyć nadproża prefabrykowane typu L19.

### **1.4.2. Podłoga na gruncie**

W pom. węzła sanitarnego i szatni należy wymienić warstwy podłogi na gruncie. Należy ją zdemontować i ułożyć nowe warstwy wykonać. Nowe warstwy należy ułożyć następującej kolejności:

1. Płytki ceramiczne gr. 2cm,
2. Wylewka betonowa gr. 6cm,
3. Styropian EPS100-031 gr. 20cm,
4. Folia PE gr. 0,5mm,
5. Beton C8/10 gr. 10cm,
6. Zawibrowany piasek gr. 25cm.

Płytki ceramiczne powinny mieć odpowiednie aprobaty i certyfikaty. Jednocześnie powinny spełniać klasę ścieralności PEI nie mniejszą niż klasę 4 oraz minimalną ilość obrotów – 6000 oraz być odporne na działanie środków czyszczących.

Wylewka betonowa gr. 8cm, powinna być wykonana temperaturze powyżej plus 5°C.  
Zbrojona siatką o oczku 12x12cm.

Warstwę ocieplenie należy wykonać z z płyt styropianowych EPS100 przeznaczonych do fasad o współczynniku przewodzenia ciepła  $\lambda = 0,031 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$ , gr. 20,0 cm

Klasy tolerancji wymiarów:	Parametr	Wartość
➤ grubość	T (1)	± 1 mm
➤ długość	L(2)	± 2 mm
➤ szerokość	W(2)	± 2 mm
➤ prostokątność	S(5)	± 5 mm/m
➤ płaskość	P(5)	5 mm
Klasa stabilności wymiarowej w stałych, normalnych warunkach laboratoryjnych	DS(N)2	± 0,2%
Poziom stabilności wymiarowej w określonych warunkach temperatury i wilgotności (temp. 70°C, 48 h)	DS(70,-)2	≤ 2%
<b>Deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła <math>\lambda_{\text{dekl. w temp. 10}^\circ\text{C}}</math></b>	<b>0,031 W/(m*K)</b>	
Klasa reakcji na ogień	E	

Pod warstwą styropianową ułożyć warstwę przeciwwilgociową z folii PE gr. 0,5mm.  
Izolacja powinny stanowić ciągły i szczelny układ oddzielający budynek lub jego część od wody – dlatego kolejne pasma folii powinny być układane od dołu na klejone zakładki o szerokości min.10 cm. Izolacja powinna ściśle przylegać do izolowanego podłoża – powierzchnia folii powinna być gładka, bez pęcherzy powietrza.  
W przypadku uszkodzenia powstałe w trakcie układania należy zakleić i izolacja pozioma powinna w sposób ciągły przechodzić w izolację pionową, bez przerw. Niedopuszczalne jest łączenie w obrębie izolacji pionowych i poziomych wyrobów oddziałujących na siebie w sposób powodujący ich destrukcję (np. pod wpływem rozpuszczalników zawartych w masach uszczelniających lub klejących). W miejscach przebić folii przez przewody lub inne elementy konstrukcyjne powinny być uszczelnione

w sposób wykluczający przecieki wody do wnętrza budynku w tym rejonie. Folia powinna być układana w warunkach umożliwiających ich prawidłowe ułożenie, tzn. w temperaturze otoczenia od  $-15^{\circ}\text{C}$  do  $+60^{\circ}\text{C}$ . W przerwach dylatacyjnych oraz w przerwach roboczych należy stosować odpowiednie zabezpieczenia np. specjalne taśmy wbudowywane w trakcie betonowania.

Warstwę betonu gr. 10cm wykonać klasy C8/10. Powinna być wykonana w temperaturze powyżej  $+5^{\circ}\text{C}$ .

Najniżej położoną warstwą jest warstwa piasku. Piasek należy zagęścić.

### **1.4.3. Stolarka drzwiowa zewnętrzna**

Drzwi powinny być wykonane z profilu PVC o współczynniku przenikania ciepła  $U \leq 1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ . Drzwi zewnętrzne zapewniają skuteczną izolacyjność cieplną. Pięciokomorowa konstrukcja profili oraz zastosowanie zbrojeń o dużych przekrojach powinna nadać drzwiom zewnętrznym nadzwyczajną stabilność. Zalecane jest uzyskanie podwyższonego stopnia odporności na włamanie do klasy WK 3. Drzwi dwuskrzydłowe projektują się w ten sposób, aby jedno skrzydeł miało szerokość min. 0,9m.

#### **Parametry drzwi**

- gładkie, łatwe w czyszczeniu powierzchnie zewnętrzne,
- zbrojenie stalowe o dużym przekroju gwarantujące optymalną stabilność,
- podwyższona sztywność uzyskana dzięki zastosowaniu zgrzewalnych łączników narożnikowych,
- ilość komór min: 4 komory w skrzydle, 5 komór w ościeżnicy,
- znakomite parametry termoizolacyjne i doskonała izolacyjność akustyczna,
- szczelność na przenikanie wody opadowej: do grupy obciążeniowej A,
- podwójne uszczelnienie w płaszczyźnie progu podłogowego,
- elegancki wygląd uzyskany dzięki zaokrąglonym krawędziom.



#### **1.4.4. Stolarka drzwiowa wewnętrzna**

Drzwi jednoskrzydłowe płycinowe o szer. min 0,9m, wsp.  $U \leq 2,6 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ , drzwi jednoskrzydłowe płycinowe o szer. min 0,9m.

#### **1.4.5. Parapety wewnętrzne**

Z tworzywa sztucznego, dopuszcza się też z kamienia. Kolor i materiał ustalić z Zamawiającym.

#### **1.4.6. Tynki wewnętrzne**

W pom. 1.03-1.10 należy wykonać wewnętrzne tynki cem-wap. kat. III zatarte na gładko.

#### **1.4.7. Ściany i sufity**

W pom. 1.03-1.10 przewidziano na ścianach płytki ceramiczne, pozostałych pomieszczeniach ściany należy pomalować w kolorze ustalonym z Zamawiającym. Przed malowaniem, uzupełnić tynki i położyć gładź.

Wszystkich pomieszczeniach objętym opracowaniem należy sufity pomalować, kolor ustalić Zamawiającym. Przed malowaniem, uzupełnić tynki i położyć gładź.

#### **1.4.8. Posadzki**

W pom. 1.03-1.10 przewiduję na podłodze ułożenie płytek. Pozostałych pomieszczeniach nie jest planowania wymiana posadzek.

### **1.5. Uwagi**

Wszystkie materiały budowlane wykorzystane przy remoncie obiektu powinny posiadać certyfikaty, aprobaty techniczne i być dopuszczone do stosowania w budownictwie.

Osoby wykonujące remont powinny być przeszkolone w zakresie organizacji robót budowlanych, przepisów BHP i mieć odpowiednie kwalifikacje.

Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów wykończeniowych innych niż w projekcie, pod warunkiem zastosowania materiałów o parametrach nie gorszych niż przyjęte w projekcie, jedynie za zgodą i przy akceptacji kierownika budowy.

Nie dopuszcza się używania sprzętu i urządzeń nie sprawnych technicznie.

Projektant

**BRANŽA**  
**SANITARNA**

## **1. OPIS TECHNICZNY - SANITARNA**

### **1.1. Charakterystyka ogólna.**

#### **1.1.1. Przeznaczenie obiektu – budynek użyteczności publicznej**

#### **1.1.2. Zakres i cel opracowanie**

Celem niniejszego opracowania jest remont pomieszczeń w miejscowości Rękawiec 13 gm. Budziszewice. Zakresem objętym opracowanie są roboty, polegające na poprawie remoncie. Spełnienia warunków higieniczno-sanitarnych oraz dostosowanie pomieszczenia WC dla osób niepełnosprawnych.

### **1.2. Stan istniejący**

Budynek wolnostojący wybudowany w technologii tradycyjnej. Na kondygnacji parteru zlokalizowane jest pomieszczenia przeznaczone do remontu.

### **1.3. Zakres robót**

#### **1.3.1. Roboty związane remontem**

- ✓ remont wewnętrznej instalacji wod-kanalizacyjnej węzła sanitarnego,
- ✓ remont instalacji centralnego ogrzewania w pomieszczeniu szatni i pomieszczeniach sanitarnych.

Przed przystąpieniem do remontu pomieszczeń należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich. Zabezpieczyć podłogi, okna i inne elementy przed uszkodzeniem/zniszczeniem.

## **2. Wewnętrzna instalacja wodociągowa**

### **2.1 Instalacje wodociągowe - informacje ogólne**

Budynek jest zaopatrywany w wodę z sieci wodociągowej z istniejącego przyłącza. Do pomiaru rozbioru wody pitnej zamontowany jest wodomierz.

## 2.2. Przewody

W części sanitarnej projektuje się wykonanie instalacji wodociągowej wody zimnej z rur polipropylenowych łączonych za pomocą złączek zaciskowych z zastosowaniem kształtek mosiężnych. W miejscach podłączeń baterii i zaworów czerpalnych przewiduje się zastosowanie złączek metalowych gwintowanych. Do uszczelniania łączników gwintowych stosować taśmę luba pastę teflonową. Rury wodociągowe układane w posadzce należy montować w karbowanych rurach osłonowych typu PESZEL. Przed zabetonowaniem rur należy przeprowadzić szczelność na ciśnienie 1,5 razy większe od ciśnienia roboczego. W miejscach przejść przez ściany zastosować otuliny ze specjalnego PE. Wszystkie przewody rozprowadzające wodę zimną prowadzone w ściankach działowych i w bruzdach, należy zaizolować kształtkami z pianki poliuretanowej o min grubości izolacji wg tabeli poniżej. Rury można zastąpić rurami innego producenta. Zaleca się stosowanie rur i kształtek jednego producenta. Instalację należy podłączyć do istniejącego ruruciągu

### Zapotrzebowanie wody

Rodzaj przyboru	Ilość [szt.]	Wypływ normatywny
		wody zimnej
Umywalka	3	0,07
Miska ustępowa	3	0,13
Zawór czerpalny	1	0,25
Pisuar	1	0,15

### WYMAGANIA IZOLACJI CIEPLNEJ PRZEWODÓW I KOMPONENTÓW

Lp.	Rodzaj przewodu lub komponentu	Minimalna grubość izolacji cieplnej (materiał 0,035 W/(m·k)
1	Średnica wewnętrzna do 22 mm	20 mm
2	Średnica wewnętrzna od 22 do 35	30 mm

	mm	
3	Średnica wewnętrzna od 35 do 100 mm	Równa średnicy wewnętrznej rury
4	Średnica wewnętrzna ponad 100mm	100 mm
5	Przewody i armatura wg poz. 1-4 przechodzące przez ściany lub stropy, skrzyżowania przewodów	½ wymagań z poz. 1-4
6	Przewody ogrzewań centralnych wg poz. 1-4, ułożone w komponentach budowlanych między ogrzewanymi pomieszczeniami różnych użytkowników	½ wymagań z poz. 1-4
7	Przewody wg poz. 6 ułożone w podłodze	6 mm

- a) Przy zastosowaniu materiału izolacyjnego o innym współczynniku przenikania ciepła niż podano w tabeli należy odpowiednio skorygować grubość warstwy izolacyjnej
- b) Izolacja cieplna wykonana jako powietrzno-szczelna

Ciepła woda użytkowa przygotowana będzie za pomocą przepływowych podgrzewaczy wody, które zamontowane będą na umywalkami. Dobór podgrzewacza wody znajduje się w opracowaniu branży elektrycznej.

### 3. Wewnętrzna kanalizacja sanitarna

### 3.1 Kanalizacja sanitarna - obliczenia

Obliczenia wykonano w oparciu o standard podstawowego wyposażenia domu w urządzenia techniczno-sanitarne. Procedura obliczeniowa wg PN-EN 12056-2

Rodzaj przyboru	Ilość	$AW_s$	$\Sigma AW_s$
Umywalka	3	0,5	1,5
Pł. Zbiornikowa	3	2,5	7,5
Wpust podłogowy	1	1,5	1,5
Pisuar	1	0,5	0,5
			11,5

Przepływ obliczeniowy ścieków wyliczony w zależności

$$Q_{ww}=0,7 \times \sqrt{11,5} = 2,37/s$$

### 3.2. Przewody-material

Ułożenie rur i podejścia do przyborów sanitarnych należy wykonać z rur i kształtek PVC kielichowych lub polipropylenowych PP. Projektowaną instalację kanalizacji sanitarnej należy wpiąć w istniejącą kanalizację.

## 4. Instalacja centralnego ogrzewania

### 4.1. Instalacje centralnego ogrzewania- informacje ogólne

Instalację centralnego ogrzewania zaprojektowano jako dwururową, w systemie trójnikowym. Czynnikiem grzejnym będzie woda.

### 4.2. Przewody

Rozprowadzenie rur w budynku zaprojektowano w systemie dwururowym trójnikowym. Czynnikiem grzejnym doprowadzany będzie do każdego grzejnika rurami przewodzącymi w posadzce. Instalacja została zaprojektowana z rur PP dla ogrzewania grzejnikowego. Rury

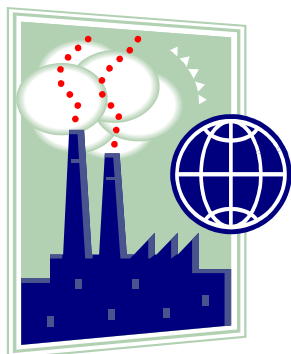
należy ułożyć w izolacji termicznej. Po wykonaniu instalacji należy ją poddać próbie ciśnieniowej. Po montażu rury należy zabetonować lub zakryć w sposób właściwy dla przyjętej konstrukcji podłogi. Podczas wylewania posadzki rury powinny być wypełnione wodą. Na wykonania przyjęty w projekcie system można zastąpić innym alternatywnym. Zmiana systemu wymaga wykonania ponownych obliczeń hydraulicznych i doboru średnic przewodów.

### **4.3. Grzejniki armatura grzejnikowa i odcinająca**

Przewiduje się grzejniki stalowe, płytowe. W projekcie przyjęto zastosowanie grzejników np. typ CV22 wyposażonych w ręczne zawory odpowietrzające. Przed grzejnikami przewidziano zawory termostaticzne. Przed grzejnikami przewidziano zawory termostaticzne. Na etapie wykonania grzejniki i armaturę można zastąpić urządzeniami innej firmy z zachowaniem parametrów technicznych. Dopływ ciepła do grzejnika regulowany będzie za pomocą zaworów. Odpowietrzenie instalacji przeprowadzone będzie automatycznie za pomocą odpowietrzników umieszczonych na grzejnikach. Po zamontowaniu urządzeń i armatury instalację należy przepłukać mieszanką wodno-powietrzną do momentu uzyskania czystej wody wypływającej z płukanych rurociągów. Po płukaniu należy przeprowadzić próby instalacji. Do próby ciśnieniowej na zimno należy instalację napełnić wodą do uzyskania ciśnienia 4 bar. Próbę uznaje się za zakończoną, jeżeli przez 30 minut ciśnienie na manometrze nie zmniejszyło się. Podczas próby naczynie przeponowe należy wypełnić wodą o max temperaturze 90 stopni C i max ciśnieniu pracy 1,5 bar. Jeżeli w czasie 30 min próby i po ochłodzeniu instalacji nie stwierdzono odkształceń, pęknięć, przecieków to próbie uznaje się za zakończoną.

Projektant





"PROJECT-BUD"  
GERARD MARCZAK  
UL.RACIBORSKIEGO 9  
97-500 RADOMSKO

## INFORMACJA BIOZ

Nazwa i adres inwestora
<b>Gmina Budziszewice ul. J. Ch. Paska 66 97-212 Budziszewice</b>
Nazwa i adres obiektu budowlanego
<b>Remont pomieszczeń w budynku Rękawiec 13 (Nr ew. działki 37 i 38, obr. Rękawiec) Kategoria obiektu XVII</b>
Autor projektu
PROJEKTANT ARCHITEKTONICZNY tech. Tomasz Witalewski upr. GP.IV.7342(305)94
Asystent proj. mgr inż. Gerard Marczak
PROJEKTANT SANITARNY mgr inż. Mariusz Nawrot Upr. LOD/4333/PWBS/20
Asystent proj. mgr inż. Gerard Marczak
<b>Data wykonania: Wrzesień 2022r.</b>

## INFORMACJA BIOZ

### ***1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych prac.***

Przedmiotem zadania jest remont pomieszczeń w budynku w miejscowości Rękawiec 13, gm. Budziszewice.

Opis rozwiązań architektoniczno-sanitarnych znajduje się w opisie technicznym i części rysunkowej projektu technicznego. Remont pomieszczeń zostanie wykonany z materiałów posiadających stosowne atesty dopuszczające je do użytku jako materiały budowlane przy zastosowaniu ogólnie przyjętych rozwiązań technicznych. Remont zaliczony zostały do nieskomplikowanych odnośnie wykonawstwa obiektów budowlanych, ze względu na swoją konstrukcję, wysokość oraz rozwiązania architektoniczne.

#### **1.1. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.**

Działka objęta inwestycją jest działką zabudowaną.

#### **1.2 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.**

W obrębie objętym opracowaniem niniejszej informacji nie stwierdza się żadnych elementów mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

#### **1.3. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.**

Teren budowy winien być zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i oznaczony tablicą informacyjną – szczególnie ze względu na bliskości innych budynków oraz drogi. Miejsce występowania powyższego zagrożenia określa się wewnątrz i wokół budynku, a czas występowania – podczas prac budowlanych.

#### **1.4. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.**

Pracownicy winni być poinstruowani o ogólnych przepisach BHP oraz warunkach wykonywania poszczególnych robót.

#### ***1.5. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, podbierających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.***

Na terenie inwestycji nie przewiduje się powstania bezpieczeństwa, wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Materiały budowlane pozostałe po pracach budowlanych, należy gromadzić w pojemnikach zabezpieczonych przed wysypywaniem i dostępem osób postronnych.

Teren działki jest ogrodzony i posiada zapewniony bezpośredni dostęp do dróg pożarowych i ewakuacyjnych.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej informacji, mają zastosowanie obowiązujące przepisy dotyczące bezpieczeństwa i higieny pracy, określone w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych

(Dz. U. z dnia 19 marca 2003r. nr 47 poz. 401). W przypadku wykonywania robót określonych w art. 21 ust. 1a ustawy Prawo budowlane kierownik robót winien, w oparciu o przedmiotową informację sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia. W czasie wykonywania robót budowlanych bezwzględnie należy przestrzegać następujących zasad:

- ✓ Wszystkie roboty budowlano-montażowe i odbiór robót należy wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa i opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej,
- ✓ Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające właściwe atesty,
- ✓ Przed rozpoczęciem prac budowlanych szczegółowo zapoznać się z dokumentacją techniczną, uzgodnieniami, pozwoleniami i opiniami,
- ✓ Ustalić sposób i kolejność wykonywania robót oraz stanowisk roboczych na podstawie projektu budowlanego. W razie potrzeby sporządzić plan BIOZ na etapie realizacji zgodnie z art. 21a Prawa Budowlanego,
- ✓ W razie potrzeby kontaktować się z projektantem wyszczególnionym w projekcie budowlanym,
- ✓ Określić miejsca składowania materiałów budowlanych i miejsca zwałek,
- ✓ Zabezpieczyć budowę przed wodami opadowymi (uwzględniając porę roku i czas trwania prac),
- ✓ Oznakować i wygrodzić teren w miejscu prowadzenia robót,
- ✓ Przeszkolić pracowników w zakresie BHP i p.poż. przy pracach na wysokościach oraz pozostałych robotach budowlanych wchodzących w zakres prac objętych niniejszą dokumentacją projektową,
- ✓ Wyposażyć pracowników w sprzęt ochrony osobistej – obuwie odzież, kaski, liny,

- ✓ Przy odbiorze poszczególnych etapów prac budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w warunkach technicznych wykonania i odbioru poszczególnych robót.

## ***2. UWAGI KOŃCOWE.***

- 2.1** Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać aprobatę techniczną oraz odpowiadać ustaleniom odpowiednich norm.
- 2.2** Roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami.

Opracował:

**Tomasz Witalewski**  
(imię i nazwisko)  
**GB.IV.7342 (305) 94**  
(nr uprawnień)  
**ŁOD/BO/4099/03**  
(nr członkowski izby zawodowej)

**Oświadczenie**

Projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) niniejszym oświadczam, że projekt:**

***W ZAKRESIE BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ dla inwestycji***

***pn Remont pomieszczeń w budynku Rękawiec 13***

**nr ewid. dz. 37 i 38 obr. Rękawiec**

*(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)*

dla Gminy Budziszewice

ul. J. Ch. Paska 66, 97-212 Budziszewice

*(podać inwestora)*

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Radomsko, Wrzesień 2022 r.

**Mariusz Nawrot**

( imię i nazwisko)

**LOD/4333/PWBS/20**

(nr uprawnień)

**ŁOD/IO/0045/22**

(nr członkowski izby zawodowej)

**Oświadczenie**

Projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany

**Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt. 3 z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021 r. poz. 2351) niniejszym oświadczam, że projekt:**

***W ZAKRESIE BRANŻY SANITARNEJ dla inwestycji***

***pn Remont pomieszczeń w budynku Rękawiec 13***

**nr ewid. dz. 37 i 38 obr. Rękawiec**

*(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)*

dla Gminy Budziszewice

ul. J. Ch. Paska 66, 97-212 Budziszewice

*(podać inwestora)*

**został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Radomsko, Wrzesień 2022 r.