

**UCHWAŁA NR XXVII/154/2017
RADY GMINY BUDZISZEWICE**

z dnia 30 listopada 2017 r.

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 8 art.41 ust.1 art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1875) oraz art. 5 ust.1, art.7 ust.3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2017 r. poz. 1785) **Rada Gminy w Budziszewicach** uchwała się, co następuje:

§ 1. Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie gminy Budziszewice:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób sklasyfikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,66 zł od 1m² powierzchni,**
- b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych - **4,33 zł od 1ha powierzchni,**
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **0,26 zł od 1m² powierzchni,**
- d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2015 r. poz. 1777), i położonych na terenach dla, których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – **2,98 zł od 1 m² powierzchni;**

2) od budynków lub ich części:

- a) mieszkalnych –**0,49 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej -**17,80 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – **5,20 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - **4,23 zł od 1m² powierzchni użytkowej,**
- e) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - **4,59 zł od 1m² powierzchni użytkowej;**

3) od budowli - **2 %** ich wartości określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust.3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

§ 2. **Zwalnia się z podatku od nieruchomości** grunty, budynki i budowle zajęte na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem tych, w których prowadzona jest działalność gospodarcza.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Budziszewice.

§ 4. Traci moc Uchwała Nr XVII/98/2016 Rady Gminy Budziszewice z dnia 29 listopada 2016 w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości oraz zwolnień.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i ma zastosowanie od **01 stycznia 2018 r.**

Przewodniczący Rady Gminy



Piotr Jagiello