

**Zarządzenie Nr 56/2016**

**Wójta Gminy Budziszewice**

**z dnia 06.12.2016r.**

w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Budziszewice.

Na podstawie art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego ( t. j. Dz. U. z 2016r. poz. 1610 ) oraz na podstawie uchwały Rady Gminy Budziszewice Nr II/8/2014 z dnia 16 grudnia 2014r. w sprawie „ Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Budziszewice na lata 2015 – 2020 „ zarządzam co następuje :

**§ 1**

1. Ustalam bazową stawkę czynszu w wysokości 3,00 złotych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego.
2. Ustalam stawkę czynszu dla lokali socjalnych za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej w wysokości 0,60 zł.

**§ 2**

Dla wyliczenia wysokości czynszu za określony lokal należy uwzględnić czynniki podwyższające i obniżające wartość użytkową lokalu uwzględnione w cytowanej na wstępie Uchwale Rady Gminy Budziszewice.

**§ 3**

Traci moc Zarządzenie Nr 72/2015 Wójta Gminy Budziszewice z dnia 29.12.2015r. w sprawie ustalenia wysokości stawki bazowej czynszu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych i lokali socjalnych wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Budziszewice.

**§ 4**

Niniejsze zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 01.04.2017r.

